

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

---

wiesmannconsult  
pflegedienstkauf.com

Folgende Vertragsbedingungen werden von der wiesmannconsult Unternehmensberatung dem Mandanten überlassen und werden Inhalt der vertraglichen Mandats-Vereinbarungen.

wiesmannconsult ist jederzeit berechtigt, diese AGB mit einer angemessenen Ankündigungsfrist zu ändern oder zu ergänzen. Widerspricht der Mandant den geänderten Bedingungen nicht innerhalb von zwei Wochen nach Zugang der Änderungsmitteilung; spätestens jedoch bis zu dem Zeitpunkt, zu dem die Änderung in Kraft treten soll, so wird diese entsprechend der Ankündigung wirksam.

Widerspricht der Mandant fristgemäß, so ist wiesmannconsult berechtigt, den Vertrag zu dem Zeitpunkt zu kündigen, an dem die geänderte Bedingung in Kraft treten soll. Der Widerruf oder Rücktritt vom Kaufvertrag liegt nicht im Verantwortungsbereich von wiesmannconsult und berechtigt den Käufer nicht, das Honorar für die Vermittlung und Transaktion zurückzufordern. Dies gilt insbesondere dann, wenn die Beratungsleistungen innerhalb der Widerrufsfrist vollständig oder größtenteils erbracht wurden. Rückabwicklungen des Kaufvertrags sind allein Gegenstand des (notariellen) Kaufvertrags zwischen Verkäufer und Käufer. Unsere mit diesem Vertrag vereinbarte Dienstleistung der M&A Beratung und Vermittlung ist davon nicht betroffen. Dies wird ausdrücklich mit diesem Vertrag bestätigt.

### Die Basisberatung umfasst:

- Einzel-Senior-Beratung M&A
  - Firmenwertberechnung/Kaufpreis-Empfehlung
  - Koordination mit Inhabern, StB und Insolvenzverwaltern
  - Video Calls/Telefonate
  - Persönliche Treffen im Rheinland und Ruhrgebiet (außerhalb Fahrtkosten)
  - Reaktionszeit Kommunikation: maximal 12 Stunden
  - Individuelle Prüfung des Targets
  - Aufnahme in unserem Such-Pool mit Ihrem individuellen Suchprofil
  - Regelmäßige Angebote 14-täglich
  - Prüfpunkte siehe Due Diligence Checkliste
  - Due Diligence Unterstützung.
- 
- Personalberatung (Partner)
  - Wirtschaftsprüfung (Partner)
  - Notar (Partner)

Aufwandshonorare (Retainer) können nach vorheriger Absprache auf das Erfolgshonorar angerechnet werden. Grundsätzlich ist es ein leistungsorientiertes Provisions-Honorar.

Auch bei Earn-Out- und Ratenzahlungs-Finanzierungsmodellen ist die Einmalzahlung und gesamte Restzahlung (Tranchen) Basis der Vermittlungsprovision.

Eine Unternehmens-Transaktion umfasst:

- 1) die Akquisition bzw. der Verkauf von einzelnen oder sämtlichen Anteilen eines Unternehmens durch den Auftraggeber,
- 2) die Akquisition bzw. der Verkauf von einzelnen oder allen Aktivposten eines Unternehmens durch den Auftraggeber,
- 3) den Share- oder Asset Deal des Unternehmens,
- 4) die Fusion des Unternehmens mit dem Auftraggeber,
- 5) ein Joint-Venture oder eine Kooperation sowie
- 6) andere Arten von Zusammenschlüssen.

Der wirtschaftliche Ertragswert oder Transaktionswert umfasst jeden Transfer von:

- 1) Kapital,
- 2) Forderungen und Verbindlichkeiten,
- 3) Betriebs- und Sachmitteln,
- 4) Patenten und Lizenzen
- 5) Garantien und Bürgschaften,
- 6) Leasingverträgen und Mietverträgen.

## I. Vertragsschluss/Begriffsbestimmungen

1. Ein Transaktions-, Beratungs- oder Sanierungsvertrag kommt mit der schriftlichen formlosen Auftragsbestätigung der wiesmannconsult zustande, wenn der Mandant nicht binnen 14 Tagen schriftlich widerspricht oder wiesmannconsult die Übernahme des Auftrages aus einem der unter Ziffer 4 genannten Gründen verweigert.

Der Umfang der vertraglichen Leistung ergibt sich aus dem jeweiligen Vertrag gemäß Honorarvereinbarung respektive durch die gemeinsam mit dem Mandanten abgesprochenen und individuell festgelegten Leistungen. Vertragsgrundlage ist der von wiesmannconsult und dem Mandanten unterschriebene Honorarvertrag. Gegenstand des Vertrages sind die beschriebenen Leistungen. wiesmannconsult verpflichtet sich, diese mit der erforderlichen Sorgfalt auszuführen.

Vergütungsmodelle:

1. Individuelle Transaktionsprovision und eine Bearbeitungsgebühr von 1.900,00 € bei KP bis 1 Mio. € vor der Beratung (Rückerstattung bei Verkauf/Kauf)
  - Einzelberatung
  - Koordination mit Inhabern, StB und Insolvenzverwaltern
  - Video Calls
  - Persönliche Treffen im Rheinland und Ruhrgebiet
  - Reaktionszeit auf Ihre Kommunikation: 24 Stunden
  - Individuelle Prüfung des Targets mit der Erfahrung aus mehr als 200 Prüfungen
  - Aufnahme in unserem Such-Pool mit Ihrem Suchprofil (Rückvergütung der Gebühr bei Kauf)
  - Beratung Finanzierung und/oder Landes- und Pflegeförderungen
  - Vorbereitung, Kaufvertragsprüfung und Termin bei kooperierten Notaren
  - Personalberatung (Partner)
2. Die Anforderungen an Verkaufs- und Exposé-Unterlagen sind in den vor Vertragsschluss an den Kunden übergebenen Technischen Hinweisen für den Druck von Magazinen, Broschüren und Prospekten geregelt, die als zusätzliche Abreden Gegenstand des Vertrages sind. Vom Mandanten gelieferte Vorlagen können von wiesmannconsult auf Mängel geprüft werden. wiesmannconsult weist den Kunden auf offensichtlich nicht einwandfreie Vorlagen hin.
3. Sind etwaige Mängel der vom Kunden zur Verfügung gestellten Vorlagen nicht sofort erkennbar, sondern werden bei Formatierung offenbar, so kann der Kunde bei ungenügendem Druck hieraus keine Ersatz- oder Erfüllungsansprüche herleiten. Die Beseitigung derart verborgener Mängel der Vorlage und die anschließende Wiederherstellung der Tauglichkeit erfolgt auf Kosten des Mandanten. Die Qualität der Drucksachen entspricht Industriestandard. Vom Kunden sind die Vorlagen in Form von Digitaldateien ordnungsgemäß zu übertragen und ein Digitalproof als Motivvorlage zu stellen. Bearbeitungsspuren,

• • •

Farbunterschiede und geringfügige Abweichungen gegenüber dem Proof sind material- oder verarbeitungsbedingt.

4. Die Verwendung von Logos, Fotos und Grafiken etc. des Auftraggebers bedürfen vor Verwendung der schriftlichen Genehmigung durch den Auftraggeber.

5. wiesmannconsult behält sich vor Aufträge wegen des Inhalts, der Herkunft oder der technischen Form nach einheitlichen, sachlich gerechtfertigten Grundsätzen abzulehnen, wenn deren Inhalt gegen Gesetze oder behördliche Bestimmungen verstößt oder deren Veröffentlichung für wiesmannconsult unzumutbar ist. Die Ablehnung eines Auftrages wird dem Mandanten unverzüglich mitgeteilt.

6. Sollte der Honorarauftrag aufgrund eines vom Auftraggeber/Mandanten zu vertretenden Umstandes unmöglich werden, so hat dieser die gesamte vereinbarte Provisionssumme zu zahlen. Bei Leistungsstörungen durch höhere Gewalt oder Streik wird wiesmannconsult von seiner Leistungsverpflichtung frei, soweit die Leistung unmöglich wird und wiesmannconsult den Mandanten davon in Kenntnis setzt. Ansonsten verlängert sich die Leistungszeit im angemessenen Umfang. Der Mandant kann hieraus keine Schadensersatzansprüche herleiten.

Strenge Diskretion wird von allen Beteiligten zugesichert und auch erwartet.

Falls dem Auftraggeber die durch wiesmannconsult vermittelte/nachgewiesene Abschluss-Gelegenheit bereits durch ein aktuelles Angebot von dritter Stelle bekannt wurde, muss der Auftraggeber dies innerhalb von zwei Wochen nach Erhalt dieser Honorar- und Auftragsbedingungen schriftlich nachweisen. Der Auftraggeber erteilt wiesmannconsult einen Alleinauftrag. Der Auftraggeber verpflichtet sich, wiesmannconsult unverzüglich über alle Umstände, welche die Durchführung des Auftrags berühren, zu informieren. Dies gilt insbesondere im Hinblick auf die Aufgabe oder Änderung der Verkaufsabsicht und Anfragen von Kaufinteressenten.

• • •

Der Auftraggeber verpflichtet sich, während der Laufzeit dieses Vertrags keine weiteren Makler oder Unternehmensvermittler für diesen Pflegeträger zu beauftragen sowie Interessenten, welche sich direkt an ihn wenden, unverzüglich an wiesmannconsult zu verweisen. Eigene Verkaufsaktivitäten des Verkäufers bleiben davon unbenommen. wiesmannconsult ist jedoch davon direkt zu unterrichten.

Angebote, Exposés und sonstige Verkaufs-Informationen sind ausschließlich für den Auftraggeber und deren verbundene Unternehmen sowie Beiräte und Mitarbeiter bzw. für eine Verwendung durch diesen bestimmt. Diese Informationen dürfen nicht ohne vorherige schriftliche Zustimmung von wiesmannconsult an Dritte weitergegeben werden.

Unsere Haftung ist für Schäden, die durch vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verhalten verursacht werden, ausgeschlossen, sofern nicht Leben, Gesundheit oder Körper verletzt sind.

Der Auftraggeber bevollmächtigt wiesmannconsult, soweit dies im Zusammenhang mit diesem Auftrag steht, Auskünfte jeglicher Art einzuholen. wiesmannconsult ist berechtigt, aber nicht verpflichtet, derartige Auskünfte einzuholen.

wiesmannconsult darf weitere Partner/Makler nur einschalten, wenn dem Auftraggeber dadurch keine weiteren Kosten oder andere belastende Verpflichtungen entstehen.

Die zentrale Kommunikation und Korrespondenz erfolgt über wiesmannconsult. Beide Parteien informieren wiesmannconsult regelmäßig über den aktuellen Status quo.

Für die Honorierung gilt folgende Provision vom erzielten Kaufpreis/Equity Value:  
Individuelle Vereinbarung im Vermittlungsvertrag.

Aufwandshonorare (Retainer) können nach vorheriger Absprache auf das Erfolgshonorar angerechnet werden. Grundsätzlich ist es ein leistungsorientiertes Provisions-Honorar.

Auch bei Earn-Out- und Ratenzahlungs-Finanzierungsmodellen ist die Einmalzahlung und gesamte Restzahlung (Tranchen) Basis der Vermittlungsprovision.

7. Der Ausschluss von Wettbewerbern wird nicht zugesichert. wiesmannconsult verpflichtet sich, im Bereich der Vermarktung und ggf. Investor Relations Presseinformationen konkurrierender Unternehmen nicht über einen Presseverteiler der wiesmannconsult zu streuen.

8. wiesmannconsult verpflichtet sich während der Vertragslaufzeit gegenüber dem Mandanten zur Treue und Verschwiegenheit. Geschäftsgeheimnisse werden mit der Sorgfalt eines ordentlichen Kaufmannes gewahrt. Die Sorgfalts- und Verschwiegenheitspflicht geht über das Vertragsende hinaus und gilt auch dann, wenn kein Vertrag zustande kommt.

9. Der Mandant hat keinen Anspruch auf Übergabe bis zu einem festgelegten Datum.  
Transaktionen dauern gewöhnlich 3-12 Monate.

10. Externe Fremdkosten werden nach vorheriger Abstimmung direkt abgerechnet.

11. Als Leistungsnachweis gilt der (notariell) unterzeichnete Unternehmens-Kaufvertrag.

12. Der Mandant trägt allein die Verantwortung für den Inhalt und die rechtliche Zulässigkeit der für die Verbreitung zur Verfügung gestellten Informationen und Verkaufsinformationsmaterialen. Der Mandant versichert, für die von ihm gelieferten Informationen die Nutzungsrechte des Urhebers gemäß §§ 31 ff. Urhebergesetz erworben zu haben. Sofern wiesmannconsult bekannt ist, dass der Mandant urheberrechtlich nicht oder nicht in dem erforderlichen Umfange berechtigt ist, kann wiesmannconsult die Durchführung des Auftrages solange unterbrechen, bis der Mandant eine Nutzungserlaubnis durch den Urheber nachgewiesen hat. Dem Mandanten obliegt es, wiesmannconsult von Ansprüchen Dritter freizustellen, die diesem aus der Ausführung des Auftrages, auch wenn er storniert oder gekündigt sein sollte, gegen wiesmannconsult erwachsen.

13. wiesmannconsult ist nicht verpflichtet, Jahresabschlüsse, Bilanzen, Anlagenspiegel, BWA, SuSa Konten, betriebswirtschaftliche Informationen und sonstige Informationen daraufhin zu prüfen, ob durch sie Rechte Dritter beeinträchtigt werden. wiesmannconsult übernimmt keine Haftung für die Tätigkeit und Ergebnisse der steuerberatenden Berufe.

### 3

#### II. Veröffentlichung und Druck Exposés/Verkaufsunterlagen

Die Anforderungen an (digitale) Druckvorlagen sind in den technischen Hinweisen für den Druck von Pressematerialien (Investor Relations) geregelt, die als zusätzliche Abreden Gegenstand des Vertrages sind. Die Druckflächen sind nach den Vorgaben der wiesmannconsult gemäß den jeweils aktuellen technischen Daten zu gestalten. Bei nicht korrekter Gestaltung behält sich wiesmannconsult vor, die entsprechende Anpassung selbst nach vorheriger schriftlicher Mitteilung an den Mandanten und auf dessen Kosten vorzunehmen. Sämtliche Aufwendungen für die Gestaltung und Produktion der Druckunterlagen trägt der Mandant. Vom Mandanten gelieferte Druckvorlagen können von wiesmannconsult auf Mängel geprüft werden. Wiesmannconsult weist den Mandanten auf offensichtlich nicht einwandfreie Druckvorlagen hin. Sind etwaige Mängel der vom Mandanten selbst zur Verfügung gestellten Druckvorlage nicht sofort erkennbar, sondern werden diese beim Druckvorgang offenbar, so kann der Kunde bei ungenügendem Druck hieraus keine Ersatz- oder Erfüllungsansprüche ableiten. Die Beseitigung derart verborgener Mängel der Druckvorlage und die anschließende Wiederherstellung der Tauglichkeit als Druckvorlage erfolgt auf Kosten des Mandanten. Pressematerialien, die durch Format oder Aufmachung beim Leser den Eindruck eines Bestandteils der Zeitung oder Zeitschrift erwecken oder Fremdanzeigen enthalten, werden nicht angenommen. Die Ablehnung eines Auftrages wird dem Auftraggeber unverzüglich mitgeteilt.

#### III. Haftung für Exposés/Druckunterlagen

Druckaufträge und digitale Veröffentlichungen werden nach dem jeweiligen Stand der Technik ausgeführt. Die Qualität der Druckobjekte entspricht Industriestandard. wiesmannconsult behält sich vor, auch andere Papiere (als das genannte) von vergleichbarer Qualität einzusetzen. Vom Mandanten sind die Druckunterlagen in Form von Digitaldaten ordnungsgemäß zu übertragen und es ist ein Digitalproof als Druckvorlage zu stellen. Werden die Druckunterlagen ohne Proof geliefert,

trägt der Mandant bei ungenügendem Druckergebnis, sofern dieses nicht durch wiesmannconsult zu vertreten ist, die Verantwortung.

Bearbeitungsspuren, Farbunterschiede und geringfügige Abweichungen gegenüber dem Proof sind material- oder verarbeitungsbedingt. Durch den Druck in Sammelformen sind sie unvermeidbar. Sie berechtigen insbesondere nicht zur Verweigerung der Annahme der Materialien oder zu einem Preisnachlass und begründen darüber hinaus keine Schadensersatzansprüche.

Sonstige Mängelrügen wegen der Druckausführung können nur innerhalb einer Frist von sieben Tagen nach Auslieferung der Belegexemplare der Druckobjekte geltend gemacht werden.

Die Druckunterlagen werden nur auf ausdrücklichen Wunsch des Bestellers auf dem Postweg zurückgesandt. Das Versandrisiko trägt der Mandant. Nachträgliche Änderungen auf den gelieferten Verkaufs- und Pressematerialien sind nicht möglich. Werden die von wiesmannconsult gelieferten Pressematerialien nachträglich verändert oder verfälscht, begründet das für den Besteller die Verpflichtung zur Geltendmachung von urheberrechtlichen und/oder wettbewerbsrechtlichen Ansprüchen gegenüber den für die Veränderung oder Verfälschung Verantwortlichen. Eine Befreiung von dieser Verpflichtung tritt nur dann ein, wenn der Besteller seine urheberrechtlichen und/oder wettbewerbsrechtlichen Ansprüche an wiesmannconsult schriftlich abtritt.

#### 4

#### IV. Haftungsbegrenzung

Werden für die Bearbeitung des Auftrages erforderliche Verkaufs-Unterlagen durch Verschulden des Mandanten verspätet vorgelegt und wird hierdurch die Bearbeitung des Auftrages verzögert, behält sich wiesmannconsult vor, die zum Zeitpunkt der Übergabe der Unterlagen geltenden Honorare und Bedingungen anzuwenden. Es gelten die ausgehändigte Haftungsausschlüsse.

Eine Haftung wird von wiesmannconsult, gleichgültig aus welchem Rechtsgrund, nur für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit übernommen. Eine Haftung für einfache Fahrlässigkeit besteht nur bei der Verletzung wesentlicher Vertragspflichten. In diesem Fall wird die Haftung für vertragsuntypische Schäden ausgeschlossen.

Für einen einzelnen Schadensfall ist die Haftung auf maximal € 10.000,- begrenzt.

Als einzelner Schadensfall gilt die Summe der Schadensersatzansprüche aller Anspruchsberechtigten, die sich aus einer einzelnen, zeitlich zusammenhängend erbrachten, abgrenzbaren und insoweit einheitlichen Leistung ergibt.

Der Mandant wird wiesmannconsult sowie dessen Partner und seinen Inhaber von jeder durch den Mandanten zu vertretenden Haftung gegenüber Dritten, die sich aus der Wahrnehmung ihrer Aufgaben im Rahmen der Mandatsvereinbarung ergibt, freistellen und wiesmannconsult hierdurch entstandene finanzielle Aufwendungen ersetzen, es sei denn, wiesmannconsult kann Vorsatz oder

grobe Fahrlässigkeit nachgewiesen werden. Soweit die Haftung der wiesmannconsult ausgeschlossen oder eingeschränkt ist, gilt dies auch im Hinblick auf die persönliche Haftung der Angestellten, Arbeitnehmer, Mitarbeiter und Erfüllungsgehilfen der wiesmannconsult.

Vorstehende Haftungsbeschränkungen gelten ausdrücklich nicht für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit. Hier gelten die einschlägigen gesetzlichen Regelungen.

#### V. Zahlungsbedingungen/Honorare/Honorarnote

1. Angebote von wiesmannconsult sind stets freibleibende Aufträge. Die Tages-Honorare verstehen sich zuzüglich der jeweiligen gesetzlichen Umsatzsteuer. Aufwandshonorare und Fremd sowie Reisekosten werden gesondert ausgewiesen und schriftlich zwischen wiesmannconsult und dem Mandant vereinbart.
2. Für die Rechtzeitigkeit der Zahlung ist das Datum der Kontogutschrift maßgeblich. Online-Banking-Gutschriften sind ebenfalls wirksam.
3. Die in der Honorarnote genannten Honorare, Vergütungen, Kosten und Auslagen sind 10 Tage ab Rechnungsdatum ohne Abzug zur Zahlung auf das Geschäftskonto von wiesmannconsult fällig. Bei Earn-Out-Finanzierungsmodellen und Ratenkauf ist der vereinbarte Gesamt-Kaufpreis (Einmalzahlung und Ratenzahlungen) maßgeblich für die Provisionshöhe und es gilt hier das hier vereinbarte Zahlungsziel von 10 Tagen nach der notariellen Niederlegung des Kaufvertrags.
4. Gerät der Mandant mit der Zahlung in Verzug, ist wiesmannconsult vorbehaltlich weiterer Rechte befugt Verzugszinsen von 5% über dem jeweiligen Basiszinssatz der EZB sowie die Mahnungs- und Einziehungskosten zu berechnen. Nach der 2. erfolglosen Mahnung wird das gerichtliche Mahnverfahren (Mahnbescheid) eingeleitet und die entsprechenden Institutionen wie die Schufa informiert. Die Geltendmachung eines weiteren Verzugsschadens wird hierdurch nicht ausgeschlossen. Dem Kunden bleibt der Nachweis eines geringeren Verzugsschadens vorbehalten.

wiesmannconsult kann bei Zahlungsverzug die weitere Ausführung des laufenden Auftrages bis zur Bezahlung zurückstellen und für die restlichen Aufträge Vorauszahlung verlangen. Bei Vorliegen begründeter Zweifel an der Zahlungsfähigkeit des Kunden ist wiesmannconsult berechtigt, auch während der Laufzeit eines Auftrages die Beratung sowie das Verbreiten weiterer Verkaufs-materialien und Firmenbewertungen ohne Rücksicht auf ein ursprünglich vereinbartes Zahlungsziel von der Vorauszahlung des Betrages und von dem Ausgleich offenstehender Rechnungsbeträge abhängig zu machen.

• • •

5. Zusätzliche Kosten für vom Mandanten gewünschte oder zu vertretende erhebliche Änderungen ursprünglich vereinbarter Aufträge hat der Mandant zu tragen.
6. Eine Verschiebung innerhalb kalkulierter Einzelpositionen ist zulässig, sofern die Gesamtsumme des Vertrages nicht überschritten wird. Die Erstattung sonstiger Aufwendungen, die zum Zweck der Vertragsausführung entstehen oder sich als notwendige Folge der Ausführung ergeben, bleibt hiervon unberührt

#### VI. Kündigung/Stornierung

1. Liefert der Mandant rechtswidrige, sittenwidrige, diskriminierende, pornografische, politische oder Rauschmittel- Informationen, so bleibt diese von der Verwendung ausgeschlossen.

Bei Anlieferung solcher Informationen ist wiesmannconsult zur außerordentlichen Kündigung und ggfls. zur Forderung von Schadensersatz berechtigt.

2. Der Vertrag ist mit einer Kündigungsfrist von 4 Wochen zum Quartalsende kündbar.

3. wiesmannconsult kann den Vertrag fristlos kündigen, wenn der Mandant seine Zahlungen einstellt, das Vergleichs- oder Insolvenzverfahren beantragt wird, vereinbarte Sicherheiten nicht leistet oder sonstige Umstände bekannt werden, die Anlass zu der Annahme geben, dass der Mandant seinen vertraglichen Verpflichtungen nicht nachkommen wird.

4. Der Mandant ist berechtigt, vor Beginn der vereinbarten Vertragsdauer den Vertrag zu kündigen.

Bei der außerordentlichen Kündigung des Vertrages durch wiesmannconsult oder der Kündigung des Mandanten wird der an wiesmannconsult zu erstattende Schadensersatz unter Berücksichtigung der ersparten Aufwendungen wie folgt vereinbart:

Bei Kündigung bis acht Wochen vor Beginn des Vertragszeitraums 15 % / vier Wochen vor Beginn des Vertragszeitraums 30 % / drei Wochen vor Beginn des Vertragszeitraums 50 % / zwei Wochen vor Beginn des Vertragszeitraums 60 % der jeweiligen Nettoauftragssumme zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer. Der Nachweis eines geringeren Schadens bleibt dem Mandanten vorbehalten.

5. Kann wiesmannconsult für den betreffenden Zeitraum einen anderen Mandanten in der Region finden, so sind lediglich 10 % der Auftragssumme als Handling- und Verwaltungskostenpauschale zu zahlen. Konnte der Deckungsauftrag nicht zu der ursprünglichen Vertragssumme abgeschlossen werden, so berechnet sich der Schadensersatz nach der Differenz der Auftragssumme.

6. Nach Vertragsbeginn ist eine Kündigung grundsätzlich nicht mehr möglich. Höhere Gewalt und sonstige Umstände, die wiesmannconsult nicht zu vertreten hat, berechtigen beide Vertragsparteien erst nach Dauer der Leistungsstörung von mehr als einem Monat zur fristlosen Kündigung, ohne dass hieraus ein Anspruch auf Schadensersatz abgeleitet werden kann. Die Rechnungssumme ist für diesen Fall anteilig bezogen auf die Vertragszeit zu mindern.

## VII. Haftung

1. Der Mandant hat bei ganz oder teilweise unrichtiger oder unvollständiger Durchführung des Auftrages Anspruch auf Zahlungsminderung oder einwandfreie Ersatzleistung; aber nur in dem Ausmaß, in dem der Zweck des Auftrages beeinträchtigt wurde.

Lässt wiesmannconsult eine ihr hierfür gestellte angemessene Frist verstreichen oder ist die Ersatzleistung erneut nicht einwandfrei, so hat der Mandant ein Recht auf Zahlungsminderung oder Rückgängigmachung des Auftrages.

Schadensersatzansprüche aus positiver Forderungsverletzung, Verschulden bei Vertragsschluss und unerlaubter Handlung sind ausgeschlossen; Schadensersatzansprüche aus Unmöglichkeit der Leistung und Verzug sind beschränkt auf Ersatz des vorhersehbaren Schadens und auf das für die betreffende Beratungsleistung zu zahlende Entgelt. Dies gilt nicht für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit von wiesmannconsult, seiner gesetzlichen Vertreter und seiner Erfüllungsgehilfen.

wiesmannconsult haftet ausdrücklich nicht für beteiligte Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Finanzberater, Banken, Versicherungen und andere M&A Beteiligte.

Eine Haftung von wiesmannconsult für Schäden wegen Fehlens zugesicherter Eigenschaften bleibt unberührt. wiesmannconsult haftet nicht für die patent-, muster- und urheberrechtliche Schutz- und Eintragungsfähigkeit gelieferter Geschäftsabschlüsse, Ideen, Anregungen und Vorschläge. wiesmannconsult übernimmt im Rahmen der Transaktions- und/oder Investor Relations Beratung und Ausführung keine Haftung für Folgen, die sich im wesentlichen ergeben aus den gesetzlichen Bestimmungen der folgenden Gesetze und Vorschriften:

- AktG
- BörsG
- VerkProspG
- WpHG
- HGB
- BörZulV.

2. Gegenüber Kaufleuten ist die Haftung bei grober Fahrlässigkeit des Erfüllungsgehilfen - außer bei Verletzung wesentlicher Vertragspflichten - dem Umfang nach auf den vorhersehbaren Schaden beschränkt.

3. Soweit wiesmannconsult in Erfüllung des Vertrages im Namen des Mandanten Verträge mit Dritten abschließt, beschränkt sich die auftragsgemäße Tätigkeit auf die Auswahl des betreffenden Vertragspartners und den Abschluss des betreffenden Vertrages unter Wahrung der in diesem Vertrag gesetzten Grenzen. wiesmannconsult ist insbesondere nicht verpflichtet, die Durchführung solcher Verträge selbst zu überwachen. Derart von wiesmannconsult beauftragte Dritte sind im Verhältnis von wiesmannconsult zum Mandanten nicht Erfüllungsgehilfen von wiesmannconsult.

4. Sollte die Durchführung des Auftrages während der vertraglich vorgesehenen Laufzeit aufgrund eines vom Mandanten zu vertretenden Umstandes unmöglich werden, so hat dieser die gesamte Auftrags- bzw. Provisionssumme zu zahlen.

## 7

### VIII. Rücktritt

wiesmannconsult ist bei Vorliegen eines wichtigen Grundes zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt, sofern sie erst nach Vertragsschluss von diesem Kenntnis erlangt hat. Als wichtige Gründe gelten insbesondere:- Einspruch gesellschaftlicher, religiöser, politischer, weltanschaulicher, sozialer o.a. Einrichtungen und Institutionen sowie des BPA, des B.A.D., des VDEK, der MDK, der DIHK, des BDU, RKW, KfW und DIIfU gegen ein Motiv des Bestellers:

- Verzug des Kunden hinsichtlich Vergütungsansprüchen der wiesmannconsult aus vorangegangenen Verträgen
- Illiquidität, drohende Insolvenz, mangelnde Bonität bzw. fehlende Kreditwürdigkeit des Bestellers

Hat wiesmannconsult den wichtigen Grund zu vertreten, entfällt die Verpflichtung des Kunden zur Zahlung der Vergütung insofern, als sie über die von wiesmannconsult erbrachte Leistung tatsächlich hinausgeht. Hat der Mandant den wichtigen Grund zu vertreten, so bleibt er zur Zahlung der vereinbarten Vergütung verpflichtet.

#### IX. Sonstiges

1. Die Vertragsparteien gestatten sich gegenseitig, manuell und online Pressemitteilungen und Homepageinhalte nach vorheriger Abstimmung herauszugeben.
2. Das Verkaufskonzept (Exposé) und die Firmenbewertung bleiben geistiges Eigentum von wiesmannconsult. Eine weitergehende Nutzung, die Weitergabe an Dritte, eine teilweise oder komplette Realisierung bedarf der Zustimmung von wiesmannconsult.
3. Der Mandant hat bei der Ausführung eines Auftrages mitzuwirken und wiesmannconsult zu unterstützen. Diese Mitwirkungspflicht gilt insbesondere für termingebundene Projekte, bei denen zur Einhaltung der Fristen die Mitwirkung des Mandanten unerlässlich ist.  
Insbesondere ist wiesmannconsult unverzüglich zu informieren, wenn es weitere externe Kaufinteressenten oder Kaufvorvertragsverhandlungen und ähnliche Vorgänge gibt.
4. Der Mandant trägt Sorge dafür, dass wiesmannconsult sämtliche für die Vertragsdurchführung notwendigen Informationen und Unterlagen rechtzeitig und ohne gesonderte Aufforderung erhält.
5. Direkte Absprachen und Kommunikation zwischen Käufer und Verkäufer werden untersagt.
6. wiesmannconsult ist berechtigt, den Vertrag nach angemessener Fristsetzung und Kündigungsandrohung zu kündigen, falls der Mandant seiner Mitwirkungspflicht nicht nachkommt oder der angebotenen Leistung in Verzug kommt. Unberührt hiervon bleibt der Ersatz der dadurch entstandenen Kosten und Schäden.
7. wiesmannconsult ist berechtigt, die Produktion von Bild- und Tonträgern jeder Art zu dokumentieren und alle sich aus dem Vertragsverhältnis ergebenden Foto-, Video- und Filmaufnahmen sowie sonstige technische Reproduktionen zur Eigenwerbung oder zu redaktionellen Zwecken zu verbreiten oder zu veröffentlichen und zwar ohne Einschränkung des räumlichen, sachlichen und zeitlichen Geltungsbereiches. wiesmannconsult behält sich ein Einspruchsrecht für eine über den Vertrag hinausgehende Nutzung und Verbreitung von Bild- und Tonträgern jeder Art durch den Mandanten oder durch Dritte vor.
8. wiesmannconsult stellt abgeschlossene Käufe und Verkäufe und Fotos von Kunden und Partnern fallweise auf pflegedienstkauf.com und pflegedienstkauf.de sowie Presseportalen und ggfls. Bei Nachrichtenagenturen ein.

9. Hinweis gemäß § 33 BDSG: Name und Anschrift des Kunden sowie sämtliche für die Auftragserfüllung erforderlichen Verzeichnisse und Informationen werden in automatisierten Dateien der wiesmannconsult gespeichert, jedoch Dritten nicht zugänglich gemacht.

#### X. Schlussbestimmungen

1. Sollten einzelne Bestimmungen des Vertrages unwirksam sein oder werden, so berührt dies nicht die Wirksamkeit des Vertrages im übrigen. Die unwirksame Bestimmung ist von den Vertragsparteien durch eine wirksame Bestimmung zu ersetzen, die dem wirtschaftlichen Sinn und Zweck des Vertrags entspricht.

2. Mündliche Nebenabreden gelten als nicht getroffen. Änderungen und Ergänzungen des Vertrages bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für den Verzicht auf die Schriftformerfordernis.

3. Erfüllungsort ist Viersen. Im Geschäftsverkehr mit Kaufleuten, juristischen Personen des öffentlichen Rechts oder bei öffentlich-rechtlichen Sondervermögen ist der Gerichtsstand für alle Streitigkeiten, die mit diesem Vertrag in unmittelbarem oder mittelbarem Zusammenhang stehen, Viersen; unabhängig davon, wer von beiden Vertragsparteien Klage erhebt.

(1) Die Website (die „Site“) und/oder die Dienste, einschließlich aller dazugehörigen mobilen Anwendungen (zusammen: die „Dienste“) und aller Angebote und Verkäufe von Produkten („Produkten“) über die Site, steht im Eigentum von wiesmannconsult und wird von dieser betrieben. Diese Geschäftsbedingungen („Bedingungen“) legen die Bedingungen fest, unter denen Besucher oder Nutzer die Site und/oder die Dienste besuchen bzw. nutzen und Produkte kaufen können.

(2) Mit dem Zugriff auf die bzw. der Nutzung der Dienste erklären Sie sich mit den Bedingungen einverstanden und stimmen ihnen verbindlich zu. Wenn Sie nicht mit allen Bedingungen einverstanden sind, dürfen Sie nicht auf die Site zugreifen bzw. die Dienste nutzen. Lesen Sie diese Bedingungen bitte sorgfältig durch, bevor Sie auf unsere Site zugreifen bzw. die Dienste nutzen oder Produkte kaufen. In diesen Bedingungen erfahren Sie, wer wir sind, wie wir Produkte an Sie verkaufen, wie Sie den Kaufvertrag widerrufen können und was Sie bei Problemen tun können.

• • •

(3) Sie versichern, dass Sie volljährig sind und über die rechtliche Befugnis, das Recht und die Freiheit verfügen, eine verbindliche Vereinbarung auf der Grundlage dieser Bedingungen einzugehen und die Dienste zu nutzen und Produkte zu kaufen.

(Stand: Oktober 2025)